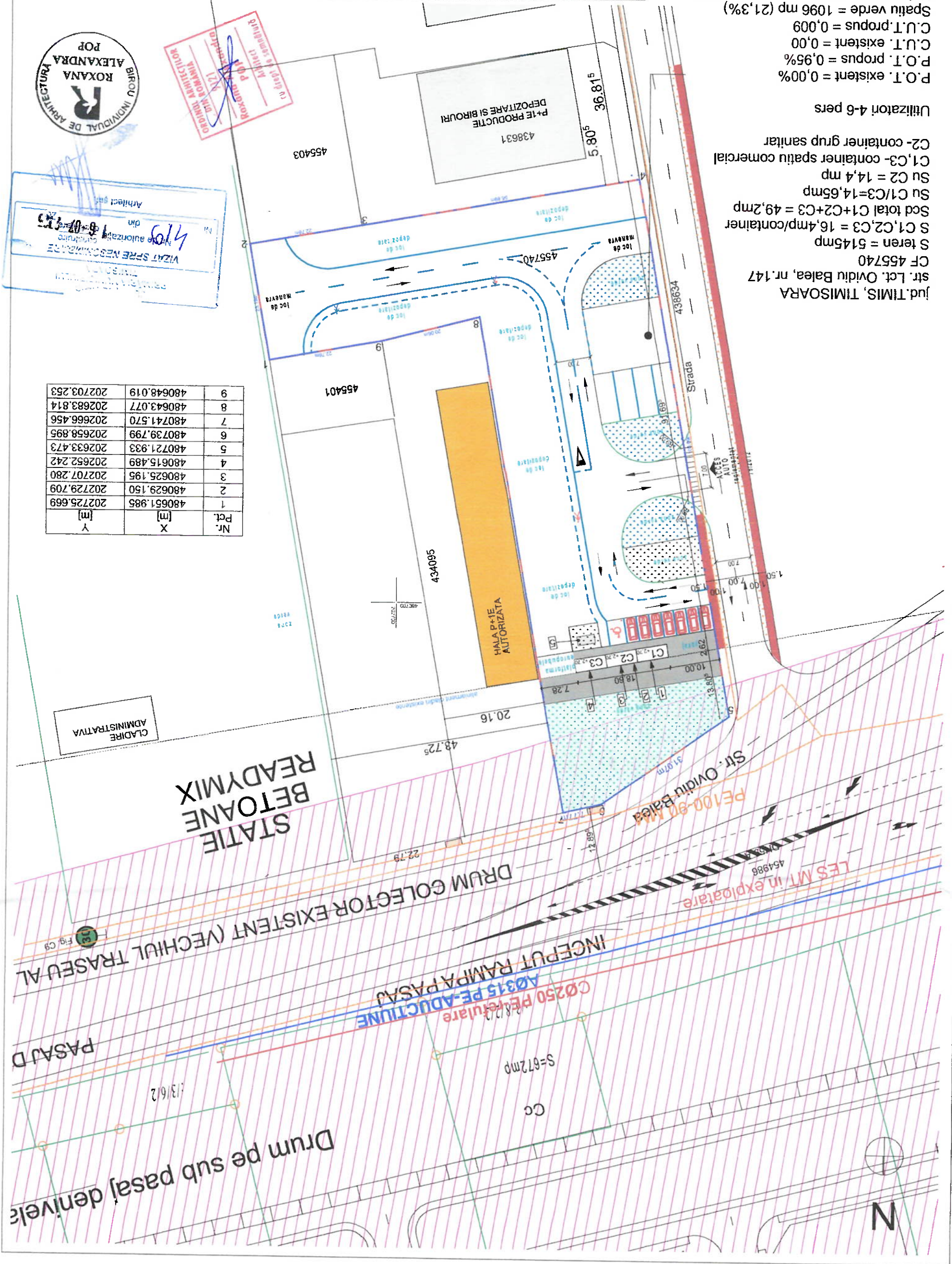


Jud. TIMIS, TIMISOARA, str. Lct. Ovidiu Balea, nr. 147
 CF 455740
 S teren = 5145mp
 S C1, C2, C3 = 16,4mp/container
 Scd total C1+C2+C3 = 49,2mp
 Su C1/C3=14,65mp
 Su C2 = 14,4 mp
 C1, C3- container spatiu comercial
 C2- container grup sanitar
 Utilizatori 4-6 pers
 P.O.T. existent = 0,00%
 P.O.T. propus = 0,95%
 C.U.T. existent = 0,00
 C.U.T. propus = 0,009
 Spatiu verde = 1096 mp (21,3%)
 Nr locuri de parcare = 8 locuri parcare
 S parcaje si pietonal = 4049 mp
 (platforme betonate)
 1. ACCES BIROU 1
 2. ACCES GRUP SANITAR
 3. ACCES DEPOZITARE
 4. ACCES BIROU 2
 5. TANC SEPTIC VIDANJABIL

Expert					
Verificator					
Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/NR/Data		
ROXANA ALEXANDRA POP BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Str. Timis, nr. 20, Timisoara, jud. Timis tel. 0726616771 email: roxi.pop.arh@gmail.com					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Data	
Set Proiect	Arh. Roxana A. Pop		1:500	OCT. 2024	
Proiectant	Arh. Roxana A. Pop				
Desenat	Arh. Roxana A. Pop				
Beneficiar: BRICIU MIRON SI BRICIU NICOLETA OLARIU CRISTIAN SI OLARIU SIMONA proiect: AMPLASARE CONTAINERE IN SCOP DE ACTIVITATI COMERCIALE SI AMENAJARE PARCARI AFERENTE; amplasament: jud. Timis, Timisoara, str. Lct. Ovidiu Balea, nr. 147, CF 455740 Data: OCT. 2024 PLAN DE SITUATIE PROPUS					
					A03



Nr.	Pct.	X [m]	Y [m]
1	480651.985	202725.669	202729.709
2	480629.150	202707.280	202652.242
3	480625.195	202633.473	202658.895
4	480615.489	202639.799	202666.456
5	480721.933	202641.570	202683.814
6	480739.799	202643.077	202703.253
7	480741.570	202643.077	202703.253
8	480643.077	202643.077	202703.253
9	480648.019	202643.077	202703.253

CLADIRE ADMINISTRATIVA

STATIE BETOANE READY MIX

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ROXANA ALEXANDRA POP
 Nr. 147, CF 455740
 Str. Timis, nr. 20, Timisoara, jud. Timis
 tel. 0726616771 email: roxi.pop.arh@gmail.com

PROIECT DE SITUATIE
 1:500
 OCT. 2024